

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH INŻYNIERSKICH studia niestacjonarne pierwszego stopnia
ROK AKADEMICKI 2015/2016

Katedra Katastru i Zarządzania Przestrzenią

Doradztwo na Rynku Nieruchomości, Planowanie i Inżynieria Przestrzenna, Geodezja i szacowanie nieruchomości, Geodezja i Geoinformatyka, Gospodarka		
Promotor	Tematyka pracy dyplomowej inżynierskiej	Krótką charakterystyką pracy
dr inż. Agnieszka Trystuła	Kataster nieruchomości a wybrane rejestry publiczne – wzajemne powiązania.	W pracy należy przedstawić analizy z zakresu wzajemnych powiązań i oddziaływań katastru nieruchomości z wybranymi rejestrami publicznymi stanowiącymi źródło danych o przestrzeni.
	Rola katastru nieruchomości w ochronie przeciwpowodziowej.	W pracy należy przedstawić rolę katastru nieruchomości w procesie pozyskiwania gruntów pod inwestycje hydrotechniczne, głównie na etapie opracowania decyzji o pozwoleniu na ich realizację – ustawa z lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych .
	Rola katastru nieruchomości w krajowej infrastrukturze informacji przestrzennej.	Wdrożenie infrastruktury informacji przestrzennej to stworzenie ram prawnych jako podstawy do działań dla administracji publicznej. W pracy należy przedstawić charakterystykę katastru nieruchomości jako podstawowego rejestru publicznego zasilającego infrastrukturę informacji przestrzennej.
	Scalenie gruntów jako narzędzie ochrony przed powodzią – teoretyczna koncepcja studium ochrony przeciwpowodziowej	W pracy należy przedstawić teoretyczną koncepcję studium ochrony przeciwpowodziowej na potrzeby prac scaleniovych ze wskazaniem głównych źródeł danych przestrzennych i opisowych niezbędnych do przygotowania tego rodzaju opracowania. Należą do nich m.in. wyniki studiów i analiz dotyczących charakterystyki obiektu scaleniovego oraz szereg innych materiałów tematycznie związanych z zagrożeniem powodziowym – m.in. wstępna ocena ryzyka powodziowego, mapy zagrożenia powodziowego czy mapy ryzyka powodziowego, których opracowanie wynika z
	Analizy i studia przyrodnicze na potrzeby prac urzędniowiu - rolnych.	Do studiów i analiz w zakresie warunków produkcji rolnej oraz gospodarstw rolnych wykonywanych w ramach np. scaleń gruntów należą m.in. studium stanu władania gruntami (rejestr I etapu przed scaleniem), studium stanu zainwestowania terenu, studium rozłogu gruntów, studium warunków komunikacyjnych, studium warunków leśnych. W pracy należy scharakteryzować poszczególne studia oraz zidentyfikować źródła danych przestrzennych i opisowych koniecznych do ich opracowania.
	Identyfikacja funkcjonujących rejestrów publicznych i systemów ewidencyjnych na potrzeby prac scaleniovych.	W Polsce funkcjonuje około 280 różnych rejestrów publicznych i systemów ewidencyjnych, którym przypisane są różne cele np. rejestracja stanu rzeczywistego nieruchomości przypisana jest ewidencji gruntów i budynków, rejestracja stanu prawnego nieruchomości należy do zakresu ksiąg wiecznych. W pracy należy zidentyfikować źródła danych przestrzennych i opisowych potrzebnych do przygotowania obiektu do prac scaleniovych oraz opracowania założeń do projektu scalenia gruntów.
	Scalenie gruntów jako jeden z elementów urządzania przestrzeni wiejskich.	Scalenie gruntów odgrywa istotną rolę w urządzaniu przestrzeni wiejskich, stymulując spełnianie przez nie swoich funkcji, m.in. w sferze gospodarczej, społecznej czy środowiskowej. W pracy należy przedstawić charakterystykę scaleń gruntów (m.in. podstawy prawne, cele, procedura, koszty i finansowanie).
dr inż. Andrzej Biłozor	Wariantowa analiza opłacalności zmiany funkcji obszaru.	Ekonomiczna analiza zasadności zmiany funkcji wybranego obszaru.
	Analiza ekonomiczna opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w wybranej gminie...	Określenie skutków finansowych opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
	Analiza zmian form użytkowania gruntu na terenach obrzeżnych miasta	Inwentaryzacja aktualnego stanu użytkowania gruntów na terenach obrzeżnych wybranego miasta, prognoza zmian.
	Charakterystyka opracowań planistycznych w gminie...	Szczegółowa analiza opracowań planistycznych w wybranej gminie.
	Wstępne studium wykonalności przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.	Ekonomiczna analiza opłacalności przeprowadzenia procesu inwestycyjnego.
	Analiza stanu zagospodarowania przestrzennego gminy ...	Inwentaryzacja aktualnego stanu zagospodarowania przestrzeni w wybranej gminie.
	Optymalizacja przestrzeni miejskiej – studium na przykładzie wybranego miasta.	Inwentaryzacja aktualnego stanu użytkowania gruntów w mieście, propozycje zmian.
Kształtowanie krajobrazu miasta – studium na przykładzie wybranego miasta.	Szczegółowa analiza zasad kształtowania krajobrazu na wybranym przykładzie, propozycje zmian.	
dr inż. Grzegorz C.	Modernizacja ewidencji gruntów budynków w aspekcie przekształceń struktury przestrzennej na obszarach wiejskich.	Dane katastralne jako informacje o nieruchomościach są niezbędne do przeprowadzenia scalenia. Praca powinna obejmować zagadnienia związane z procesami przekształcania struktury przestrzennej obszarów wiejskich Polsce. W szczególności planowanie zabiegów technicznych i organizacyjnych, uwzględniających uwarunkowania przyrodnicze, ekonomiczne, prawne i społeczne. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny – wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.
	Analiza zależności między katastem a księgą wieczystą.	Księgi wieczyste są jedynym systemem informacji o nieruchomościach gdzie jest rejestrowany stan prawny nieruchomości. Część danych zawartych w KW uzupełniana jest o dane z ewidencji gruntów i budynków. W pracy należy pokazać zależności między księgami wieczystymi a ewidencją gruntów i budynków. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny – wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.
	Podział nieruchomości gruntowej a aktualizacja operatu ewidencji gruntów i budynków.	Podziały nieruchomości są nieodzownym elementem gospodarki nieruchomościami, bez których gospodarka kraju w wszystkimi jej gałęziami byłaby utrudniona a nawet niemożliwa do realizowania. W pracy należy omówić procedury postępowania podczas podziałów nieruchomości z jej aspektami prawnymi oraz technicznymi. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny – wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.
	Rozgraniczenie nieruchomości w aspekcie aktualizacji systemu ewidencji gruntów i budynków.	Rozgraniczenie nieruchomości jest czynnością wprowadzającą zmiany do systemu rejestrującego nieruchomości a raczej dane o nich. Od poprawności wykonania rozgraniczenia zależy jakość samego systemu ewidencji gruntów i budynków. W pracy należy pokazać procedurę przeprowadzania rozgraniczeń nieruchomości oraz sposób aktualizacji systemu katastralnego celem utrzymania go w ciągłej sprawności. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny – wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.
	Scalenie i wymiana gruntów jako działania zmieniające strukturę przestrzenną obszarów wiejskich.	Umiejętność planowania i wykonywania prac geodezyjnych związanych ze scaleniem i wymianą gruntów na obszarach wiejskich jest niezbędna do poprawnego przekształcania struktury przestrzennej wsi. W pracy należy przeprowadzić analizę aktów prawnych i normatywnych związanych ze scaleniem i wymianą gruntów, opisać jakie czynności powinno się wykonać w zakresie przygotowania dokumentacji związanej ze scaleniem i wymianą gruntów oraz jakie analizy należy przeprowadzić o charakterze przestrzennym i ekonomicznym dotyczące gospodarowania na obszarach wiejskich. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny – wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.
	Dane ewidencji gruntów i budynków jako jedno z niezbędnych źródeł informacji w sporządzaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	Gmina wykonuje zadania z zakresu prawa miejscowego. Dane katastralne są niezbędne do wykonywania niektórych zadań. W pracy należy wykazać, które dane ewidencyjne są niezbędne do prawidłowego funkcjonowania gminy jako jednostki samorządu terytorialnego. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny – wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.

	Kataster jako system zasilający inne systemy informacyjne - wzajemne zależności.	Kataster jest jednym z istotniejszych systemów odniesienia przestrzennego, ponieważ jest największym zbiorem informacji o nieruchomościach a przez co również i o terenie. Dla celów pełnej gospodarki nieruchomościami oraz tworzenia innych systemów informacyjnych do różnych celów dane katastralne jako odniesienie przestrzenne mogą stanowić znaczącą bazę wyjściową. W pracy należy pokazać, jakie inne systemy informacyjne mogłyby posiłkować się danymi pochodzącymi z katastru. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny - wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.
	Funkcjonowanie ewidencji dróg na przykładzie dróg krajowych w wybranym województwie.	Celem pracy powinno być zbadanie jakości i funkcjonalności ewidencji dróg w wybranym obszarze poprzez studia nad zmieniającymi się w czasie przepisami prawnymi. Zbadanie wpływu przepisów na drogownictwo poprzez analizę poszczególnych elementów zarządzania drogami oraz parametrów technicznych mających wpływ na stan dróg. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny - wówczas w odniesieniu do wybranego obszaru.
dr inż. Jadwiga Koniczna	Analiza zależności pomiędzy ewidencją gruntów i budynków, księgami wieczystymi i ewidencją podatkową na przykładzie wybranej gminy	Wymienione w temacie pracy trzy funkcjonujące systemy tworzą Zintegrowany System Katastralny. W pracy należałoby scharakteryzować wymienione rejestry i dokonać analizy istniejących zależności. (teoretycznie). Na przykładzie wybranej gminy praktycznie dokonać analizy powiązań.
	Podział nieruchomości rolnej - procedura, sporządzenie dokumentacji technicznej	W pracy przedstawić problematykę podziałów na terenach rolnych i leśnych w świetle obowiązujących przepisów prawnych. Dokonać porównania procedury podziałów na terenach zurbanizowanych i rolnych. Sporządzić operat techniczny z podziału. Omówić zasady wprowadzania zmian w ewidencji gruntów i budynków i księgach wieczystych po dokonanych podziale.
	Ocena stanu założenia ewidencji budynków i lokali na przykładzie wybranej jednostki ewidencyjnej	Na przykładzie wybranej gminy dokonać analizy stopnia założenia ewidencji budynków i lokali oraz opisać proces modernizacji ewidencji w związku z uzupełnieniem bazy danych ewidencyjnych o budynki i lokale.
	Wykorzystanie systemów informacji przestrzennej w gospodarowaniu gminą	Narzędziem wspomagającym zarządzanie gminą są systemy informacji przestrzennej. W pracy dokonać analizy zadań wykonywanych przez władze gminy i zaproponować budowę SIP na potrzeby zarządzania gminą
	Zapotrzebowanie na dane katastralne w pracach urzędzeniowych	Podstawą prac urzędzeniowych jest aktualna, wiarygodna informacja dotycząca stanu istniejącego od kątów cech fizycznych i prawnych. Głównym źródłem tych informacji jest kataster nieruchomości. Na przykładzie wybranego zabiegu urzędzeniowego przedstawić wykorzystanie
	Miejsce katastru nieruchomości w krajowej infrastrukturze informacji przestrzennej	W pracy dokonać analizy przepisów prawnych dotyczących tworzenia europejskiej i krajowej IIP oraz roli katastru nieruchomości w strukturze IIP.
	Od ewidencji gruntów do katastru nieruchomości	Praca może mieć charakter teoretyczny. Dokonać analizy czynników (prawnych, politycznych, technologicznych, organizacyjnych) mających wpływ na rozwój polskiego systemu katastralnego.
DR INŻ. KATARZYNA KOCUR-BERA	REGIONALIZACJA ROZWIĄZAŃ PROW 2007-2013.	OBECNIE KOŃCĄCY SIĘ PROW 2007-2013 POSIADAŁ WIELE DZIAŁAŃ Z ZAKRESU ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH. GŁÓWNYM CELEM PRACY JEST ANALIZA KILKU OBIEKTÓW (GMIN, REGIONÓW, WOJEWÓDZTWA) POD WZGLĘDEM WYKORZYSTANIA OKREŚLONYCH DZIAŁAŃ W OBRĘBIE PROW. ANALIZA MA WYKAZAĆ JAK WYGLĄDAJĄ POTRZEBY I ICH ZASPOKOJENIE NA WYBRANYM OBIEKcie BADAŃ - W PRZESTRZENI, GDZIE WYSTĘPUJE DOMINACJA OKREŚLONYCH DZIAŁAŃ W REGIONIE.
	INSTRUMENTY WSPÓŁCZESNEJ POLITYKI ROLNEJ W CELU ZABEZPIECZENIA OBSZARÓW WIEJSKICH PRZED ZAGROZENIAMI.	CELEM PRACY JEST WSKAZANIE INSTRUMENTÓW WSPIERAJĄCYCH DZIAŁANIA ZABEZPIECZENIA OBSZARÓW WIEJSKICH PRZED ZAGROZENIAMI, KTÓRE WYSTĘPUJĄ NA BADANYM OBSZARZE.
	NOWE ZASADY PLANOWANIA STRATEGICZNEGO KOMPLEKSOWEGO ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH NA POZIOMIE GMINY, OBEJMUJĄCEGO OKREŚLENIE ZAGROZEŃ I POTRZEB OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ I PRZECIOSUWISKOWEJ.	WSPÓŁCZESNY ŚWIAT OBARCZONY JEST WIELOMA ZAGROZENIAMI NATURALNYMI I CYWILIZACYJNYMI. CELEM PRACY JEST WSKAZANIE INSTRUMENTÓW PRAWNYCH WSPIERAJĄCYCH DZIAŁANIA OCHRONY PRZECIWPOWODZIOWEJ I PRZECIOSUWISKOWEJ W GMINIE. ANALIZA DOTYCZY 2-3 GMIN I WYKAZANIE W JAKI SPOSÓB JEST OCHRONA REALIZOWANA I NA JAKIM POZIOMIE.
	REGIONALIZACJA DZIAŁAŃ URZĄDZENIOWOROLNYCH W MIKROSKALI.	CELEM PRACY JEST WSKAZANIE POTRZEB ZMIAN NA OBSZARACH WIEJSKICH Z PODZIAŁEM NA ROZWIĄZANIA PRZEZNACZONE DLA OBSZARÓW W MIKROSKALI (KOMPLEKSÓW) . W PRACY NALEŻY NA PODSTAWIE ZBADANIA WSKAŹNIKÓW WYKAZAĆ JAKIE DZIAŁANIA URZĄDZENIOWOROLNE NALEŻY ZREALIZOWAĆ W KONKRETNEJ PRZESTRZENI, ABY POLEPSZYĆ STAN I STANDARD ŻYCIA MIESZKANCÓW ORAZ WŁAŚCICIELI NIEMUCHOMOŚCI..
	POTRZEBY SPOŁECZNE ZASPAKAJANE NA WYBRANYM OBSZARZE PRZY WYKORZYSTANIU INSTRUMENTÓW WSPÓŁNEJ POLITYKI ROLNEJ.	CELEM PRACY JEST ZWRÓCENIE UWAGI NA POTRZEBY SPOŁECZNE ZASPAKAJANE W RAMACH WSPÓLNEJ POLITYKI ROLNEJ. W RAMACH PRACY NALEŻY WYKAZAĆ DZIAŁANIA PODEJMOWANE PRZEZ WŁADZE, KTÓRE OPRÓCZ ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH ZWRACAJĄ UWAGĘ NA SPOŁECZEŃSTWO, ZACHOWANIE DZIEDZICTWA KULTUROWEGO, MOŻLIWOŚCI WYRÓWNIANIA SZANS DOSTĘPU DO USŁUG PRZEZ OSOBY ZAMIESZKUJĄCE NA TERENACH WIEJSKICH.
	MAPY ZAGROZEŃ I INNE OPRACOWANIA KARTOGRAFICZNE WYKORZYSTYWANE W ZARZĄDZANIU PRZESTRZENIĄ.	CELEM PRACY JEST IDENTYFIKACJA I ANALIZA RÓŻNYCH OPRACOWAŃ GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNYCH, KTÓRE MOGĄ BYĆ WYKORZYSTYWANE DO CELÓW ZARZĄDZANIA PRZESTRZENIĄ. W RAMACH PRACY WYKONYWANE JEST KONKRETNE OPRACOWANIE KARTOGRAFICZNE, NA WYBRANYM PRZYKŁADZIE (MAPOWANIE ZJAWISK).
	BAZY DANYCH I INNE ŹRÓDŁA INFORMACJI WYKORZYSTYWANE DO OPRACOWANIA PLANÓW URZĄDZENIOWOROLNYCH.	PLANY URZĄDZENIOWOROLNE SA NIEZBEDNYM INSTRUMENTEM WYKORZYSTYWANYM W ZARZĄDZANIU PRZESTRZENIĄ WIEJSKĄ. DZIEKI NIM MOŻLIWOŚĆ POZYSYWANIA ŚRODKÓW FINANSOWYCH Z UNII EUROPEJSKIEJ ZWIEKSZA SIĘ, DAJĄC GOTOWE NARZĘDZIE KWALIFIKACJI ETREŃÓW I ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH. CELEM PRACY JEST ZABADANIE ŹRÓDEŁ INFORMACJI WYKORZYSTYWANYCH DO CELÓW OPRACOWANIA PLANÓW UWZGLĘDNIĄJĄCYCH POTRZEBY TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM.
	ŹRÓDŁA INFORMACJI O PRZESTRZENI WYKORZYSTYWANE W RÓŻNYCH FAZACH ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO.	ZARZĄDZANIE KRYZYSOWE SKŁADA SIĘ Z KILKU FAZ, DO KAŻDEJ Z NICH NIEZBEDNE JEST WYKORZYSTANIE OPRACOWAŃ KARTOGRAFICZNYCH ORAZ BAZ DANYCH ZAWIERAJĄCYCH GEOINFORMACJE. CELEM PRACY JEST WSKAZANIE NA KONKRETNYM PRZYKŁADZIE ZBIORU INFORMACJI NIEZBEDNYCH W POSZCZEGÓLNYCH FAZACH ZARZĄDZANIA KRYZYSOWEGO ORAZ WSKAZANIE ŹRÓDEŁ, KTÓRE ZAWIERAJĄ NIEZBEDNĄ, POTRZEBNĄ I AKTUALNĄ INFORMACJĘ.

dr inż. Małgorzata Dudzińska	Publiczne systemy geoinformacyjne w gospodarowaniu przestrzenią wiejską – analiza, porównanie	Praca polega na scharakteryzowaniu systemów geoinformacyjnych i ich powiązaniu z działaniami związanymi z gospodarką nieruchomościami
	Możliwości wykorzystania serwisu geoportal do opracowań tematycznych.	Należy określić rodzaje opracowań tematycznych wykorzystywanych w kształtowaniu przestrzeni, rodzaje danych potrzebnych do wykonania opracowania i powiązania między danymi pozyskanymi z serwisu geoportal
	Scalenie gruntów jako przykład poprawy struktury przestrzennej gospodarstw rolnych.	Scalenia gruntów to zabieg kształtujący przestrzeń wiejską. W pracy należy scharakteryzować scalenia które zostały wykonane w wybranej gminie i ocenić wpływ tych prac na strukturę gospodarstw.
	Portalu internetowy – geoportal - jako źródło informacji w gospodarce nieruchomościami .	W pracy należy opisać działania realizowane przez gminy kształtujące przestrzeń wiejską oraz powiązać wykorzystywane dane w tych pracach z serwisem geoportal.
	Internet jako źródło informacji w badaniach przestrzeni niezurbanizowanej.	Należy ustalić serwisy internetowe posiadające informacje wykorzystywane do kształtowania przestrzeni oraz opisać jakość pozyskanych danych.
	Fundusze strukturalne UE a rozwój przestrzeni wiejskiej	Wpływ wykorzystania funduszy UE na zmiany przestrzeni wiejskiej
	System informacji przestrzennych w kształtowaniu i ochronie środowiska przyrodniczego.	Ekoinfonet jako źródło danych o środowisku oraz inne systemy związane z kształtowaniem środowiska.
	Systemy informacji przestrzennej jako narzędzie wspomagające – scalenie gruntów	Rodzaje danych wykorzystywanych w pracach scaleniovych należy powiązać z systemami informacji przestrzennej
Małgorzata Gerus- Gościowska	Ocena ładu przestrzennego przestrzeni miejskiej.	Charakterystyka czynników ładu przestrzennego i metod oceny przestrzeni. Ocena ładu przestrzennego w wybranym mieście.
	Zastosowanie drzew decyzyjnych do analizy ekonomicznej podziału nieruchomości w wybranej gminie.	Charakterystyka drzew decyzyjnych, obliczenie powierzchni oczekiwanych na podstawie danych w wybranej gminie, analiza ekonomiczna podziału nieruchomości na podstawie uzyskanych wyników.
	Ocena ładu przestrzennego w gospodarce przestrzennej	Ocena zagospodarowania przestrzeni na podstawie oceny zgodności inwestycji z decyzjami administracyjnymi na wybranym przykładzie.
	Zastosowanie metod heurystycznych w planowaniu przestrzeni bezpiecznej.	Charakterystyka metod heurystycznych, zastosowanie wybranych metod do wyodrębnienia czynników wpływających na bezpieczeństwo przestrzeni i ich zastosowanie do oceny wybranego fragmentu miasta.
	Zastosowanie modeli grawitacji i potencjału w lokalizacji rekreacji.	Charakterystyka modeli grawitacji i potencjału, zastosowanie ich na wybranym przykładzie praktycznym.
	Wybór sąsiedztwa funkcji planistycznych z zastosowaniem metod heurystycznych.	Charakterystyka metod heurystycznych, zastosowanie wybranych metod heurystycznych do lokalizacji funkcji planistycznych na wybranym przykładzie.
	Zasady wyznaczania obszarów problemowych na wybranym przykładzie.	Charakterystyka kryteriów mających wpływ na wyodrębnienie obszaru problemowego, zastosowanie wybranych kryteriów w celu wyodrębnienie obszarów problemowych w wybranym obszarze badań.
	Rozgraniczenie nieruchomości – opracowanie projektu.	W pracy należy opracować projekt operatu rozgraniczenia nieruchomości zakończony protokołem granicznym lub aktem ugody.Praca może mieć charakter praktyczny.
dr inż.. Sebastian Goraj	Metody pozyskiwania danych opisowych i przestrzennych na potrzeby katastru nieruchomości.	Ze względu na rolę katastru nieruchomości w gospodarowaniu nieruchomościami oraz ilości danych zasilających ten system należy dogłębnie poznać źródła danych a także metody ich pozyskania.W pracy należy przeanalizować źródła oraz metody pozyskania danych opisowych oraz danych przestrzennych zasilających ten system.Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny.
	Wykorzystanie danych ewidencyjnych w wycenie nieruchomości.	W trakcie określania wartości nieruchomości rzeczoznawca majątkowy wykorzystuje dane, które przechowywane są w różnych systemach informacyjnych. Podstawowym źródłem informacji o nieruchomościach pozostaje wciąż ewidencja gruntów i budynków.W pracy należy wskazać zależności pomiędzy danymi zawartymi w ewidencji gruntów i budynków, a danymi wykorzystywanymi przez rzeczoznawcę majątkowego w procesie wyceny nieruchomości.Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny.
	Analiza zgodności danych ewidencyjnych z księgami wieczystymi.	Problem niezgodności danych zawartych w ewidencji gruntów i budynków z danymi zawartymi w księgach wieczystych jest powszechnie występujący. Poznanie zakresu oraz charakteru błędów w obu tych systemach pozwoli na wskazanie słabych stron wymiany danych pomiędzy systemami.W pracy należy na przykładzie wybranej gminy przeanalizować stopień zgodności danych zawartych w systemie ksiąg wieczystych z systemem ewidencji gruntów i budynków oraz przeanalizowanie przepływu tych danych. Należy wskazać rodzaj i charakter błędów oraz na którym etapie wymiany danych dochodzi do zmiany tych danych powodujących powstawanie niezgodności.Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny.
	Wpływ wybranych prac geodezyjnych na aktualność ewidencji gruntów i budynków.	Powszechność występowania i stopień trudności wyżej wymienionych prac geodezyjnych oraz ich wpływ na zmianę danych w ewidencji gruntów i budynków wymaga zwrócenia bacznej uwagi na ten rodzaj prac.W pracy należy na przykładzie wybranego obrębu ewidencyjnego przeanalizować przeprowadzone prace geodezyjne pod kątem zmian danych przedmiotowych i podmiotowych w ewidencji gruntów i budynków.Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny.
	Podział nieruchomości gruntowej – opracowanie projektu.	W pracy należy opracować projekt operatu podziału nieruchomości gruntowej.Praca może mieć charakter praktyczny.
	Wykorzystanie danych ewidencyjnych w planowaniu przestrzennym.	Ze względu na duże zapotrzebowanie nowych terenów pod inwestycje oraz uporządkowanie już zagospodarowanej przestrzeni istnieje konieczność stworzenia opracowań planistycznych. W tym celu wykorzystywane są dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków.W pracy na przykładzie wybranej gminy należy przeprowadzić analizę wykorzystania danych przechowywanych w systemie ewidencji gruntów i budynków.Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny.

TEMATYKA PRAC DYPLOMOWYCH MAGISTERSKICH studia niestacjonarne drugiego stopnia
ROK AKADEMICKI 2015/2016

Katedra Katastru i Zarządzania Przestrzenią		
Geodezja Inżynierska, Geodezja i szacowanie nieruchomości		
Promotor	Tematyka pracy dyplomowej magisterskiej	Krótka charakterystyka pracy
dr inż. Agnieszka Trystuła	Kataster nieruchomości jako podstawa systemu GIS wspierającego procesy zarządzania przestrzenią	Kataster nieruchomości jest publicznym rejestrem referencyjnym, który zasila systemy informacji geograficznej (systemy GIS). W pracy należy przedstawić charakterystykę katastru nieruchomości pełniącego funkcję rejestru publicznego (m.in. model katastru, zadania, zasady udostępniania danych), oraz systemów GIS. Należy także porównać system katastralny z systemem GIS.
dr inż. Andrzej Biłozor	Opracowanie systemu podejmowania decyzji z w	Analiza dotychczasowych rozwiązań w zakresie systemów i procedur podejmowania decyzji związanych z planowaniem i zarządzaniem przestrzenią w sektorze publicznym oraz w sektorze instytucjonalno-prywatnym, opracowanie zasad tworzenia systemów eksperckich z wykorzystaniem teorii zbiorów rozmytych oraz przybliżonych, opracowanie algorytmów decyzyjnych (tzw. modeli decyzyjnych), przeprowadzenie weryfikacji i oceny aplikacji decyzyjnych dla decyzji planistycznych.
dr inż. Anna Kowalczyk	Analiza wpływu cech przestrzennych ważnych w kontekście bezpieczeństwa w przestrzeni a kształtowaniem wartości nieruchomości.	Celem pracy jest określenie, które cechy przestrzenne i w jakim stopniu, wpływają na kształtowanie się wartości nieruchomości w aspekcie bezpieczeństwa w przestrzeni.
dr inż. Jadwiga Konieczna	Analiza czynników warunkujących wprowadzenie katastru wielowymiarowego w Polsce	W pracy dokonać analizy istniejącego modelu katastru nieruchomości i przedstawić autorską propozycję modelu katastru 3D w Polsce. Dokonać analizy czynników prawnych i organizacyjnych warunkujących możliwość rejestracji nieruchomości w granicach przestrzennych.
DR INŻ. KATARZYNA KOCUR-BERA	MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA DANYCH O ŚRODOWISKU DO CELÓW ZARZĄDZANIA PRZESTRZENIĄ W SYTUACJACH KRYZYSOWYCH.	SYTUACJE KRYZYSOWE NAWIEDZAJĄ TERENY POLSKI W OSTATNIM CZASIE DOSYĆ CZĘSTO. CELEM PRACY JEST ZBADANIE, NA WYBRANYM OBSZARZE NIEZURBANIZOWANYM, ILOŚĆ WYSTĘPUJĄCYCH ZDARZEN KRYZYSOWYCH, ZAINICJOWAĆ MOŻLIWOŚĆ WYSTĄPIENIA TAKIEGO ZDARZENIA ORAZ PRZEANALIZOWAĆ, JAKIE DZIAŁANIA NALEŻY PRZEPROWADZIĆ I Z JAKICH ŹRÓDEŁ MOŻNA SKORZYSTAĆ. WYNIKIEM BĘDZIE ALGORYTM ZAWIERAJĄCY ZARÓWNO FAZY DZIAŁANIA, KROKI POSTĘPOWANIA ORAZ ŹRÓDŁA INFORMACJI.
Małgorzata Gerus-Gościewska	Zastosowanie drzew decyzyjnych do analizy cen nieruchomości na wybranym rynku lokalnym	Charakterystyka drzew decyzyjnych, obliczenie cen oczekiwanych na podstawie danych w wybranej gminie, analiza ekonomiczna na podstawie uzyskanych wyników.
dr inż. Sebastian Goraj	Analiza stanów prawnych nieruchomości opuszc	W wyniku coraz powszechniej występujących klęsk żywiołowych, należy zastanowić się czy w trakcie prac scaleniowych można zastosować rozwiązania projektowe mające na uwadze zniwelowanie ich skutków. W pracy należy przeanalizować rodzaje zagrożeń naturalnych oraz zaproponować rozwiązania projektowe mające za zadanie ograniczenie skutków klęsk żywiołowych. Praca może mieć charakter teoretyczny lub praktyczny.